

Me Dominique FLEURIOT
Avocat
21 Côte des Chapeliers – 26000 VALENCE
fleuriot.d@wanadoo.fr
<https://avocats.dominique-fleuriot.fr>

VENTE

Aux enchères publiques
Au plus offrant et dernier enchérisseur
A l'audience publique des criées du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VALENCE siégeant
dite ville, au Palais de Justice, 2 Place Simone Veil à 26000 VALENCE

Sur la Commune de TAIN L'HERMITAGE
Quatre studios et un appartement de type 2
L'adjudication aura lieu le jeudi 05 novembre 2026 à 10h00

A la requête de la **BANQUE POPULAIRE AUVERGNE RHONE ALPES**, Société anonyme Coopérative de Banque Populaire à capital variable, régie par les articles L 512.2 et suivants du Code Monétaire et Financier et l'ensemble des textes relatifs aux Banques Populaires et aux Etablissements de Crédit, immatriculée SIREN 605 520 071 RCS LYON, dont le siège social est sis 4 boulevard Eugène Deruelle 69003 LYON, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié es qualité audit siège

Par le ministère de Maître Dominique FLEURIOT

DESIGNATION :

Sur la Commune de TAIN L'HERMITAGE, 26600

Dans un ensemble immobilier situé 120, Avenue Jean Jaurès cadastré :

- section I, numéro 24, pour une contenance de deux ares dix-huit centiares (2 a 18 ca).

DANS LE VOLUME NUMERO 2

LOT NUMERO DEUX (2)

Un studio, situé(e) au 1er étage, côté Sud-Ouest

Et les quatre-vingts - millièmes (80/1000èmes) des parties communes générales.

LOT NUMERO TROIS (3)

Un studio, situé(e) au 1er étage, côté Sud-Est

Et les soixante-quinze - millièmes (75/1000èmes) des parties communes générales.

LOT NUMERO CINQ (5)

Un studio, situé(e) au 2ème étage, côté Sud-Ouest

Et les quatre-vingt-cinq - millièmes (85/1000èmes) des parties communes générales.

LOT NUMERO SIX (6)

Un studio, situé(e) au 2ème étage, côté Sud-Est

Et les quatre-vingt-dix - millièmes (90/1000èmes) des parties communes générales.

LOT NUMERO SEPT (7)

Un appartement de type 2, situé(e) au 3ème étage,

Et les deux cent quarante-six - millièmes (246/1000èmes) des parties communes générales.

Conditions d'occupation : inoccupé

VENTE EN UN SEUL LOT

MISE A PRIX : VINGT CINQ MILLE EUROS (25 000,00 €)

Outre les charges et conditions indiquées au cahier des conditions de vente dressé par Maître Dominique FLEURIOT déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VALENCE. Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau de la Drôme.

Consignation :

Toute personne intéressée devra remettre au conseil de son choix un chèque de banque établi à l'ordre de la CARPA représentant 10 % du montant de la mise à prix ou une caution bancaire, le montant de cette garantie ne pouvant être inférieur à 3 000,00 €.

Visite : La visite aura lieu le **mardi 20 octobre 2026 de 10 h à 11 h** par la SCP Delphine DURAND et Gaëlle GRÉE, Commissaires de justice associées à VALENCE

Pour consulter le cahier des conditions de vente s'adresser à :

- Me Dominique FLEURIOT 21 Côte des Chapeliers 26000 VALENCE
- **site de Me FLEURIOT : <https://avocats.dominique-fleuriot.fr>**
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VALENCE, Palais de Justice, 26000 VALENCE