

**Me Dominique FLEURIOT**  
**Avocat -21 Côte des Chapeliers -**  
**26000 VALENCE**  
**fleuriot.d@wanadoo.fr**  
**<https://avocats.dominique-fleuriot.fr>**  
**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**  
**au plus offrant et dernier enchérisseur**

**LE JEUDI 20 MARS 2025 A 10 h 00**  
**à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal**  
**Judiciaire de VALENCE, 2 Place Simone Veil, 26000**  
**VALENCE**

**Sur la Commune de ALBON (DROME)**  
**140 Impasse des Freesias**  
**Un local professionnel avec mezzanine, bureau et**  
**sanitaires**  
**SECTION ZI N° 274,**  
**lieudit Route du Champ Muzet**

**Sur la mise à prix de 150 000,00 €**

**La visite du bien aura lieu le mercredi 12 mars 2025**  
**de 10 h à 11 h par Maître GREE, Commissaire de**  
**justice associée à VALENCE.**

**Le cahier des conditions de vente peut être consulté au**  
**greffe du juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire**  
**de VALENCE ou au cabinet de l'avocat du**  
**poursuivant Dominique FLEURIOT**  
**ou sur le site <https://avocats.dominique-fleuriot.fr>**