

Me Dominique FLEURIOT
Avocat
21 Côte des Chapeliers – 26000 VALENCE
fleuriot.d@wanadoo.fr
<https://avocats.dominique-fleuriot.fr>

VENTE

Aux enchères publiques

Au plus offrant et dernier enchérisseur

A l'audience publique des criées du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VALENCE,
siégeant dite ville, au Palais de Justice, 2 Place Simone Veil – 26000 VALENCE

Sur la Commune de LIVRON SUR DROME

90 Avenue Albert Mazade,

Une maison à usage d'habitation avec piscine

L'adjudication aura lieu le jeudi 02 mai 2024 à 10 h

A la requête de la BANQUE POPULAIRE ALSACE LORRAINE CHAMPAGNE, Société anonyme coopérative de banque populaire à capital variable régie par les articles L.512-2 et suivants du Code Monétaire et Financier et l'ensemble des textes relatifs aux banques populaires et aux établissements de crédit, immatriculée au RCS de METZ sous le n° 356 801 571, dont le siège social est sis 3 rue François de Curel à METZ (57021) agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié es qualité audit siège

DESIGNATION : Sur la Commune de LIVRON SUR DROME
90 avenue Albert Mazade,

Une maison à usage d'habitation composée de quatre chambres, un salon, une cuisine, une salle à manger, une salle de bains, wc, avec piscine, sous-sol, abri extérieur et pool house

Figurant au cadastre :

SECTION BL 114 lieudit Avenue Albert Mazade pour une contenance de 00ha 02a 93ca

SECTION BL 113 lieudit La Fauchetière Est pour une contenance de 00ha 03a 94ca

MISE A PRIX : 120 000 € (CENT VINGT MILLE EUROS)

Outre les charges et conditions indiquées au cahier des conditions de vente dressé par Maître Dominique FLEURIOT déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de VALENCE. Les enchères ne pourront être portées que par un avocat inscrit au barreau de la Drôme.

Occupation : L'ensemble immobilier est meublé et occupé occasionnellement. Il s'agit d'une résidence secondaire du propriétaire saisi.

Consignation :

Toute personne intéressée devra remettre au conseil de son choix un chèque de banque établi à l'ordre de la CARPA représentant 10 % du montant de la mise à prix ou une caution bancaire, le montant de cette garantie ne pouvant être inférieur à 3 000,00 €.

Visite : La visite aura lieu le **jeudi 18 avril 2024 de 10 h à 11 h** par Maître GRÉE Commissaire de justice – 25 rue Frédéric CHOPIN à 26000 VALENCE

Pour consulter le cahier des conditions de vente s'adresser à :

-Maître Dominique FLEURIOT, 21 Côte des Chapeliers – 26000 VALENCE

ou sur le site du cabinet <https://avocats.dominique-fleuriot.fr>

- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de VALENCE, Palais de Justice, 2 Place Simone Veil – 26000 VALENCE